

### III. CZĘŚĆ OPISOWA

#### 1. Podstawa i przedmiot opracowania

Podstawą opracowania jest:

- zlecenie i wytyczne Inwestora,
- mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500,
- wizja w terenie,
- przepisy techniczno - budowlane.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego pn. „Budowa parkingu Park&Ride” w msc. Olszyn gm. Rzepiennik Strzyżewski.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Gmina Rzepiennik Strzyżewski, Rzepiennik Strzyżewski 400, 33-163 Rzepiennik Strzyżewski.

#### 2. Opis stanu istniejącego

##### 2.1 Stan istniejący

Inwestycja zlokalizowana jest w powiecie tarnowskim, w miejscowości Olszyny, gmina Rzepiennik Strzyżewski. Teren pod przedmiotową inwestycją stanowią niezagospodarowane, nieogrodzone działki gruntowe oznaczone symbolem – Ti, zlokalizowane w centrum msc. Olszyny w pobliżu szkoły podstawowej i przystanku autobusowego.

Teren inwestycji o regularnym, prostokątnym kształcie zlokalizowany w terenie płaskim. Na działce nie ma zieleni wysokiej, która kolidowałaby z inwestycją.

Przedmiotowa inwestycja:

- nie spowoduje wycinki drzew
- nie znajduje się na terenach górniczych
- nie zmienia charakteru okolicznej zabudowy
- nie wpływa na ukształtowanie terenu
- nie znajduje się w terenie ochrony konserwatorskiej.

##### 2.2 Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 25 kwietnia 2012 r. - w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 nr 0 poz. 463) stwierdzono się, że inwestycja zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej (wykopy do głębokości 1,20 m i nasypy budowlane

do wysokości 3,00m oraz ściany oporowe, jeżeli różnica poziomów nie przekracza 2m). Zgodnie z informacjami zawartymi w Systemie Osłony Przeciwsuwiskowej Państwowego Instytutu Geologicznego na terenie inwestycji nie zinwentaryzowano osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi.

### **3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego**

Kategoria obiektu budowlanego: XXII (parkingi), XXV (drogi)

### **4. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego**

Sposób użytkowania działek ulegnie zmianie. Po zrealizowaniu przedmiotowej inwestycji, na teren działek nr 1459/1, 1453/7, obręb Olszyny będą wykonane miejsca postojowe i jezdnie manewrowa dla samochodów osobowych oraz miejsca postojowe dla rowerów i hulajnóg.

Zakres zamierzenia budowlanego pn. „Budowa parkingu Park&Ride” obejmuje wykonanie robót budowlanych na działkach nr 1459/1, 1453/7, obręb 0003 Olszyny, jedn. ewid. 121607\_2 Rzepiennik Strzyżewski, polegających na:

- a) budowie parkingu dla samochodów osobowych, w ramach którego zaplanowano:
  - budowę łącznie 32 miejsc postojowych ( 30 miejsc postojowych o wymiarach 2,50 x 5,00 parkowania prostokątnego pod kątem 90° i 2 miejsc postojowych, o wymiarach 3,60 x 5,00 m dla pojazdu osoby niepełnosprawnej)
  - budowę miejsca postojowego dla taksówki o wymiarach 2,50 x 5,00 m
  - budowę miejsc postojowych wyposażonych w stojaki dla rowerów – 10 stanowisk oraz hulajnóg- 10 stanowisk,
  - budowę jezdni manewrowej o szerokości 5,00m,
  - budowę ciągu pieszego/ dojścia do schodów terenowych o szerokości 2,00 m,
  - budowę zjazdu z drogi gminnej DG 200431K do projektowanego parkingu o szerokości 5,00m i nawierzchni z kruszywa,
  - budowę 5 szt. lamp oświetleniowych zasilanych energią solarną wyposażonych w kamery nadzoru IP,
  - budowę tablicy Systemu Dynamicznej Informacji Pasażerskiej oraz przycisku alarmującego 112, stanowiących rezerwę terenu pod wyposażenie projektowanego parkingu w system organizacji ruchu z wykorzystaniem ITS przez potencjalnych operatorów tych systemów w powiązaniu z większymi aglomeracjami,
  - wyposażenie parkingu w urządzenia poprawiające komfort parkowania oraz dostępność dla podróżnych jak punktowe elementy odbłaskowe montowane w

zanizonych krawężnikach, barierki wygradzeniowe oraz oznakowanie pionowe i poziome,

- budowie zieleńców i nasadzenia drzew,

## **5. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego**

### **5.1 Plan sytuacyjny**

Projektowane zagospodarowanie terenu zaprojektowano w oparciu o *rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz.U. 2022 poz. 1225 ze zmianami)*. Pozostałe parametry techniczne zgodne z *Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie*. Dz.U. 1999 nr 43 poz. 430.

Wymiary oraz kształt jezdni manewrowych i miejsc postojowych dostosowano do granic działek Inwestora oraz istniejącego oraz projektowanego zagospodarowania terenu tj. planowanej przebudowy drogi powiatowej nr DP 1387K. Zaprojektowano 30 miejsca postojowe parkowania prostopadłego pod kątem 90 stopni. Pojedyncze miejsce postojowe posiada wymiary 2,50 x 5,00 m. Dojazd od miejsc postojowych będzie odbywał się jezdnią manewrową o szerokości 5,00 m. Na działce Inwestora zaprojektowano także 2 miejsca postojowe o wymiarach 3,60 x 5,00 m dla pojazdów osób niepełnosprawnych. Miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych należy oznakować malowaniem poziomym – znak P-20 „koperta”, znak P-24 „miejsce dla pojazdu osoby niepełnosprawnej” oraz oznakowaniem pionowym „D-18a „parking – miejsce zastrzeżone” z tabliczką T-29 „miejsce dla pojazdu osoby niepełnosprawnej” na niebieskim tle. Zaprojektowano także jedno miejsca postojowe o wymiarach 2,50 x 5,00 m dla Taxówki. Miejsca postojowe należy oznakować malowaniem poziomym – P-20 „koperta” i napisem „TAXI” oraz oznakowaniem pionowym „D-19”. Zaprojektowano również miejsca postojowe dla rowerów i hulajnóg poprzez ustawienie w miejscach wyznaczonych stojaków zapewniających bezpieczne pozostawienie roweru lub hulajnogi na czas podróży. Projektuje się typowe stojaki rowerowe dwustanowiskowe typu U długości 1m i wysokości 0,8m w ilości 5szt. oraz jeden stojak dwustronny dla hulajnóg typu U długości 1,6m wysokości 0,8m. Łączna ilość stanowisk postojowych dla rowerów wynosi 10 stanowisk oraz łączna ilość stanowisk dla hulajnóg wynosi 10 stanowisk postojowych. Dodatkowo miejsca postojowe dla rowerów i hulajnóg należy oznakować malowaniem poziomym linia P-18 + logo „hulajnoga”.

Obsługę komunikację parkingu będzie zapewniał projektowany zjazd zwykły z drogi gminnej DG 200431K na działkę nr 1459/1 w Olszynch szerokości 5m o nawierzchni z kruszywa łamanego i poboczach z kruszywa szr. 0,75m. Wyjazd z parkingu zaplanowano

poprzez projektowaną jezdnię manewrową o szerokości 5m oraz budowany ww. zjazd zwykły z drogi gminnej.

W ramach zadania zaprojektowano ciąg pieszy szer. 2m umożliwiające dojście z parkingu do drogi powiatowej poprzez projektowane schody terenowe (wg odrębnego opracowania).

### 5.2 Rozwiązanie wysokościowe

Inwestycja znajduje się w terenie płaskim, o pochyleniu ok. 0,5% w kierunku południowym wschodni. Pochylenie podłużne parkingu i drogi wewnętrznej wynika z pochylenia istniejącego terenu oraz nawiązania do projektu przebudowy DP 1387K (wg odrębnego opracowania).

Pochylenie poprzeczne miejsc postojowych wynosi 1 % a pochylenie podłużne parkingu wynosi 0,5%.

### 5.3 Przekroje poprzeczne

Projektowana jezdni manewrowa i miejsca postojowe winny mieć pochylenie poprzeczne nie więcej niż 1%. Założono zasadnicze odsłonięcie krawężnika wynoszące 12cm wzdłuż miejsc postojowych. W rejonie dojścia dla pieszych odsłonięcie krawężnika powinno być mniejsze i wynosić maksymalnie 2cm, a na zjeździe zwykłym z drogi gminnej 2cm. Od strony terenu przyległego jezdni manewrowa obramowana został krawężnikiem układanym na płask odsłonięcie wynoszące 2cm ławie z oporem z betonu C12/15 o obj. 0,12m<sup>3</sup>/mb. Zastosowano krawężniki betonowe wibroprasowane o wymiarach 15x30cm. Krawężniki należy ustawić na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15 o obj. 0,10m<sup>3</sup>/mb.

Zaprojektowano zjazd o nawierzchni z kruszywa łamanego z drogi gminnej do projektowanego parkingu i przekroju poprzecznym 1%.

Zaprojektowano nieumocnione skarpy o pochyleniu 1:1,5, które należy pokryć warstwą ziemi urodzajnej i obsiać trawą.

### 5.4 Konstrukcje nawierzchni

#### A. Jezdnie manewrowa, miejsca postojowe

- kostka betonowa typu Hydrofuga gr. 8cm,
- podsypka z wysiewki 2-8mm gr. 3cm,
- podbudowa zasadnicza: niezwiązana mieszanka kruszyw o uziarnieniu 0/31,5mm (procentowa zawartość ziaren o powierzchni przekruszonej i łamanej w kruszywie grubym C90/3) o grubości 20cm,
- podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego 0/63 gr. 30cm,
- wzmocnienie podłoża gruntowego- stabilizacja z dowozu Rm=2,5MPa gr. 30cm



**B. Jezdnia zjazdu**

- kruszywo łamane 0/31,5 mm- gr. 20cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/63mm- gr. 40cm

**C. Pobocze**

- kruszywo łamane 0/31,5 mm- gr. 10cm

**D. Krawężnik**

- krawężnik betonowy, wibroprasowany 15x30cm,
- ława betonowa z bet. klasy C12/15 z oporem (0,10 m<sup>3</sup>/mb),

**E. Krawężnik na płask**

- krawężnik betonowy, wibroprasowany 15x30cm,
- ława betonowa z bet. klasy C12/15 z oporem (0,12 m<sup>3</sup>/mb),

**5.5 Roboty rozbiórkowe**

Do wykonania przewidziano:

- rozbiórkę zagospodarowania terenu kolidującego z projektowanymi miejscami postojowymi i jezdnią manewrową.

Nie przewiduje się ponownego wykorzystania elementów pochodzących z rozbiórki ze względu na ich zły stan techniczny. Wszystkie nieprzydatne elementy pochodzące z rozbiórki należy wywieźć z terenu budowy i przekazać wyspecjalizowanej firmie, która posiada zezwolenie na gospodarowanie odpadami oraz sprzęt pozwalający na odbiór i transport odpadów w sposób bezpieczny dla środowiska. Odpady komunalne powstałe w trakcie realizacji inwestycji należy przekazać do utylizacji lub na właściwe składowiska odpadów.

**5.6 Roboty ziemne**

Do wykonania przewidziano:

- zdjęcie warstwy gleby;
- wykopy pod warstwy konstrukcyjne podbudowy i nawierzchni;
- wykopy w obrębie projektowanych elementów wyposażenia i oznakowania parkingu.

**6. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego**

- Wymiary miejsca postojowego      2,50 x 5,00 m; parkowanie prostopadłe pod kątem 90 stopni
- Szerokość jezdni manewrowej      5,50 m;
- Nawierzchnia miejsc      kostka betonowa;

postojowych, jezdni  
manewrowej:

- Nawierzchnia zjazdu: kruszywo łamane,
- Odwodnienie: powierzchniowe- nawierzchnia przepuszczalna dla wody typ. Hydrofuga
- Skarpy : nieumocnione, o pochyleniu maksymalnym do 1:1.5

## **7. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463) warunki gruntowo – wodne teru inwestycji należy określić jako **proste**. Projektowaną inwestycję należy zaliczyć do **I kategorii geotechnicznej** (wykopy do głębokości 1,20 m i nasypy budowlane do wysokości 3,00m oraz ściany oporowe, jeżeli różnica poziomów nie przekracza 2m).

Zgodnie z informacjami zawartymi w Systemie Osłony Przeciwsuwiskowej Państwowego Instytutu Geologicznego na terenie inwestycji nie zinwentaryzowano osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi.

## **8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz wpływ na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

### **8.1 Zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych**

Nie występuje zapotrzebowanie na wodę.

Wody opadowe z projektowanego terenu będą odprowadzane tak jak do tej pory tj. przez zastosowanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych oraz nawierzchni przepuszczającej wodę do gruntu.

W obecnym stanie działka posiada nawierzchnię przepuszczalną, trawiastą, co pozwala na naturalne wsiąkanie wody opadowej w glebę. W projekcie planowana jest zmiana nawierzchni na kostkę brukową z szerokimi fugami, typu Hydrofuga, która również ma charakter przepuszczalny. Tego typu nawierzchnia została zaprojektowana w sposób umożliwiający przepływ wody przez szczeliny między poszczególnymi elementami kostki. Fugi kostki typu Hydrofuga są wypełnione kruszywem, która pozwala wodzie opadowej przenikać przez powierzchnię. Dzięki temu, mimo zmiany materiału, właściwości terenu w

zakresie przepuszczalności wody nie ulegają zmianie w stosunku do stanu istniejącego. Sposób odprowadzania wód opadowych nie zmieni się. Szczegółowe obliczenia objętości wód spływających stanowią załącznik do projektu budowlanego.

W projekcie nie przewiduje się odprowadzania wód opadowych do urządzeń wodnych ani korzystania z usług wodnych w rozumieniu ustawy Prawo wodne. Oznacza to, że całość wód opadowych, które będą spływać z powierzchni zaprojektowanej nawierzchni, zostanie skierowana do gruntu, bez konieczności odprowadzania ich do zewnętrznych systemów kanalizacyjnych czy urządzeń wodnych.

### **8.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się**

Planowana inwestycja będzie miała niewielki wpływ na środowisko w jego bezpośrednim sąsiedztwie, nie spowoduje wzrostu emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych. Jedynie podczas realizacji inwestycji możliwy jest wzrost, jednakże będzie to miało charakter przede wszystkim krótkotrwały i odwracalny. W trakcie prowadzenia robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest korzystać ze sprzętu budowlanego, który zapewnia emisję ww. zanieczyszczeń zgodnych z odpowiednimi przepisami.

W trakcie eksploatacji projektowane elementy nie powodują powstawania zanieczyszczeń gazowych i płynnych.

### **8.3 Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów**

Nie przewiduje się powstawania odpadów związanych z użytkowaniem projektowanych elementów zagospodarowania terenu.

### **8.4 Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń**

Powstające w trakcie budowy emisje hałasu oraz wibracji Wykonawca zobowiązany jest ograniczyć do niezbędnego minimum poprzez używanie odpowiedniego i sprawnego sprzętu budowlanego oraz prowadzenie prac w ciągu dnia. W trakcie eksploatacji projektowane elementy nie powodują wzrostu właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

W trakcie eksploatacji przewiduje się zmniejszenie emisji hałasu i drgań w stosunku do stanu istniejącego – pojazdy będą poruszać się po nowej, równej nawierzchni.

### **8.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Planowana inwestycja nie wymaga wycięcia drzew i krzewów.

Planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na obszary chronione. W przedmiotowym obszarze nie występują chronione gatunki roślin i zwierząt. W związku z realizacją inwestycji nie wystąpią szczególne zagrożenia w omawianym zakresie.

Ze względu na odległość i charakter inwestycji nie wpłynie ona negatywnie na formy ochrony przyrody zlokalizowane w pobliżu inwestycji. W szczególności nie będzie miała negatywnego wpływu na obszary sieci Natura 2000.

## **9. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

### **9.1 Odwodnienie**

Wody opadowe z projektowanego terenu będą odprowadzane tak jak do tej pory tj. przez zastosowanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych oraz nawierzchni przepuszczającej wodę do gruntu.

W projekcie nie przewiduje się odprowadzania wód opadowych do urządzeń wodnych ani korzystania z usług wodnych w rozumieniu ustawy Prawo wodne. Oznacza to, że całość wód opadowych, które będą spływać z powierzchni zaprojektowanej nawierzchni, zostanie skierowana do gruntu, bez konieczności odprowadzania ich do zewnętrznych systemów kanalizacyjnych czy urządzeń wodnych.

Zaprojektowana niweleta parkingu zapewnia brak ingerencji w występującą w obszarze podziemną sieć drenarską. W przypadku jej odkrycia w czasie prowadzenia robót należy zapewnić jej ciągłość poprzez odbudowę jak w stanie istniejącym.

### **9.2 Kanał technologiczny**

W ramach zamierzenia inwestycyjnego nie planowana jest budowa kanału technologicznego.

### **9.3 Oświetlenie parkingu**

W ramach zamierzenia inwestycyjnego planowane jest doświetlenie miejsc postojowych za pomocą 4 latarni ulicznych zasilanych własnym źródłem światła z zintegrowanych z latarnią paneli słonecznych oraz baterii typu „Nocny Pegaz”. Latarnie wyposażone są w czujnik zmierzchu, czujnik ruchu, kamerę monitoringu IP. Wysokość lam wynosi 5m. Słupy montowane na prefabrykowanych fundamentach betonowych wg. rozwiązań szczegółowych producenta

### **9.4 Systemy ITS**

W ramach zamierzenia inwestycyjnego planowane jest budowę urządzeń do podniesienie poziomu bezpieczeństwa, a w konsekwencji także komfortu podróżnych tj. tablicy Systemu Dynamicznej Informacji Pasażerskiej oraz przycisku alarmującego 112, stanowiących rezerwę terenu pod wyposażenie projektowanego parkingu w system organizacji ruchu z wykorzystaniem ITS przez potencjalnych operatorów tych systemów w powiązaniu z większymi aglomeracjami. Tablica SDIP o wymiarach min. 70x120cm typu LED montowana na wysięgniku rurowym wysokości 3,2m. Przycisk alarmowy umieszczony na wolnostojącym słupie rurowym wysokości min 0,9m. Urządzenia montowane na prefabrykowanych fundamentach betonowych wg. rozwiązań szczegółowych producenta

### **9.5 Sieci uzbrojenia terenu**

W rejonie inwestycji przebieg podziemna sieć kanalizacji sanitarnej oraz przyłącz wodociągowy. Wzdłuż parkingu w zieleńcu biegnie napowietrzna sieć telekomunikacyjna.

Inwestycja nie wymaga przebudowy sieci podziemnych. Wyregulowane zostaną włązy studni kanalizacji sanitarnej PVC200 zlokalizowane w zieleńcach, które wymagają podniesienia z uwagi na projektowaną niweletę parkingu i warunki Zarządcy tj. Spółki Komunalnej Dorzecze Białej. Biegący pod projektowanym parkingiem prywatny przyłącz wodociągowy wo50 zostanie zabezpieczony rurą osłonową PE RC dn90.

Przed przystąpieniem do robót należy poprzez wykonanie odkrywek zlokalizować istniejący przebieg urządzeń infrastruktury obcej, która mogłaby zostać uszkodzona w trakcie prowadzonych prac ziemnych i ustalić rzeczywistą głębokość posadowienia urządzeń uzbrojenia. Wszelkie prace ziemne wykonywane w okolicy urządzeń uzbrojenia należy wykonywać ręcznie, pod nadzorem i z zachowaniem warunków technicznych wydanych przez administratorów poszczególnych sieci. W przypadku odkopania urządzeń obcych należy przed kontynuowaniem prac je zabezpieczyć, zgodnie z wytycznymi administratorów sieci.

Inwestycja nie koliduje i nie oddziałuje na istniejącą napowietrzną sieć teletechniczną. Sposób użytkowania terenu w pobliżu ww. linii nie ulegnie zmianie.

Dodatkowo w obszarze Inwestycji mogą występować podziemne sieci drenarskie, w przypadku ich przerwania należy je odtworzyć z zastosowaniem materiałów jak w stanie istniejącym zgodnie z przebiegiem i głębokością.

## **10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.**

Dla planowanego zamierzenia budowlanego nie zachodzi konieczność określania warunków ochrony przeciwpożarowej.

Nie zachodzi konieczność budowy drogi pożarowej oraz zapewnienia przeciwpożarowego zapotrzebowania na wodę.

## **11. Inne informacje i dane**

### **11.1 Informacja o wpisie terenu objętego inwestycją do rejestru zabytków oraz o zgodności z ustaleniami przepisów prawa miejscowego**

Inwestycja nie znajduje się na terenie wpisanym do rejestru zabytków województwa małopolskiego.

Przedmiotowe roboty budowlane są zlokalizowane są na obszarze miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

### **11.2 Informacje o zgodności planowanej inwestycji z przepisami odrębnymi**

W myśl §3 ust. pkt 58 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r (Dz.U. 2022 poz. 1071) *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, planowana inwestycja nie stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Nie jest planowane jest wykonywanie prac w obrębie urządzeń wodnych i odprowadzenie wód opadowych i roztopowych. W związku z tym nie wymagane uzyskanie zgody wodnoprawnej w myśl ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - *Prawo wodne* (Dz.U. 2023 poz. 295).

### **11.3 Dostępność dla osób niepełnosprawnych i zapewnienie poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich**

Projektowane rozwiązania nie ograniczają dostępności osobom niepełnosprawnym (brak schodów, stopni). Zaprojektowano 2 miejsca postojowe dla samochodów osób niepełnosprawnych

Projektowane zagospodarowanie terenu spełnia wszystkie wymagania zawarte w art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2024 poz. 725), w szczególności zapewniono poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewniono dostęp do drogi publicznej.

### **11.4 Inne**

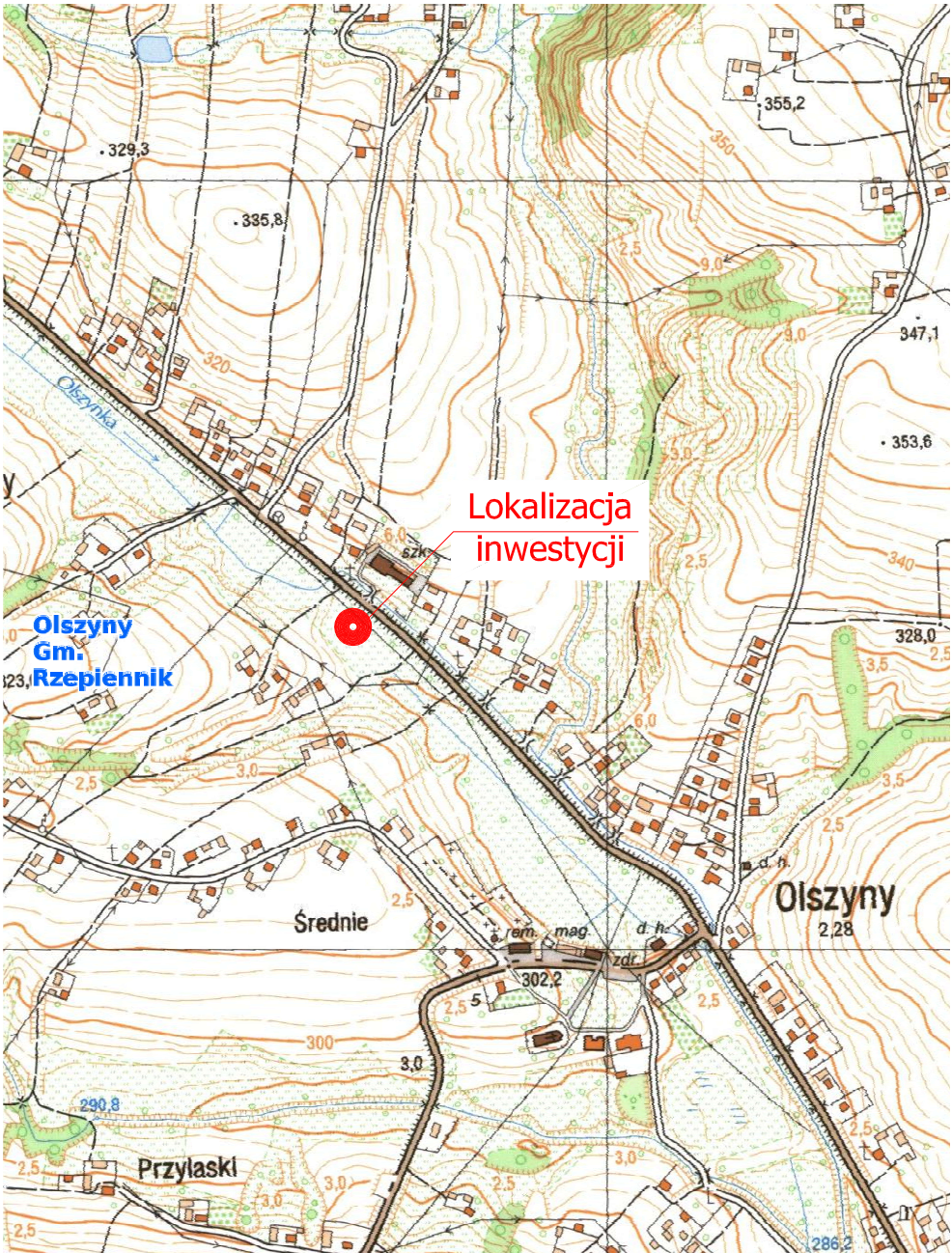
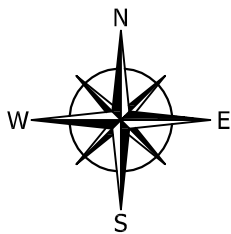
Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie, winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu tych częściach dokumentacji. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić niezwłocznie Inwestorowi i Projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego

rozstrzygnięcia problemu. Dane kontaktowe do Projektanta: Pracownia Projektowa 'Prodist'  
Sp. J., ul. Warsztatowa 13, 33-100 Tarnów, tel. 14 655-17-75, e-mail: [prodist@prodist.pl](mailto:prodist@prodist.pl) .

Roboty budowlane w pasie drogowym należy prowadzić w oparciu o zatwierdzoną  
tymczasową organizację ruchu.

## **IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**



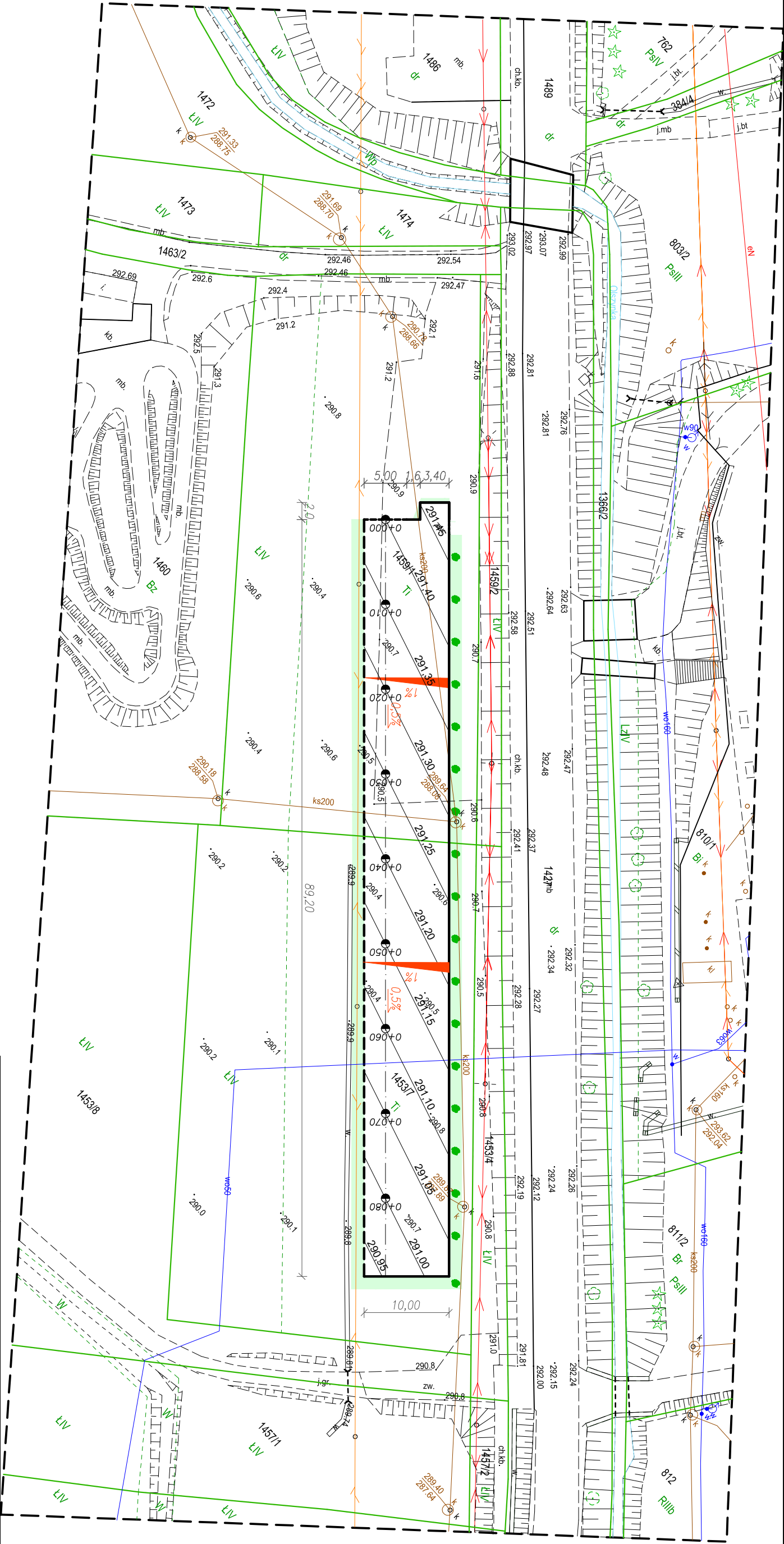


Inwestor:	GMINA RZEPIENNIK STRZYŻEWSKI Rzepiennik Strzyżewski 400 33-163 Rzepiennik Strzyżewski		
Nazwa:	Budowa parkingu Park&Ride		
Identyfikatory działek:	121607_2.0003.1459/1, 121607_2.0003.1453/7		
Adres:	działki nr ewid. 1459/1, 1453/7 obręb 0003 Olszyny, jedn. ewid. 121607_2 Rzepiennik Strzyżewski		
Nazwa Rysunku:	ORIENTACJA		
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Knapik Upr. budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń MAP/0009/PBD/16	Podpis:	
Sprawdzający:	mgr inż. Grzegorz Schmidt Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec. drogowej MAP/0104/POOD/07	Podpis:	
Data:	listopad 2024 r.	Etap:	PAB
		Skala:	1:10 000
		Nr rys.	1





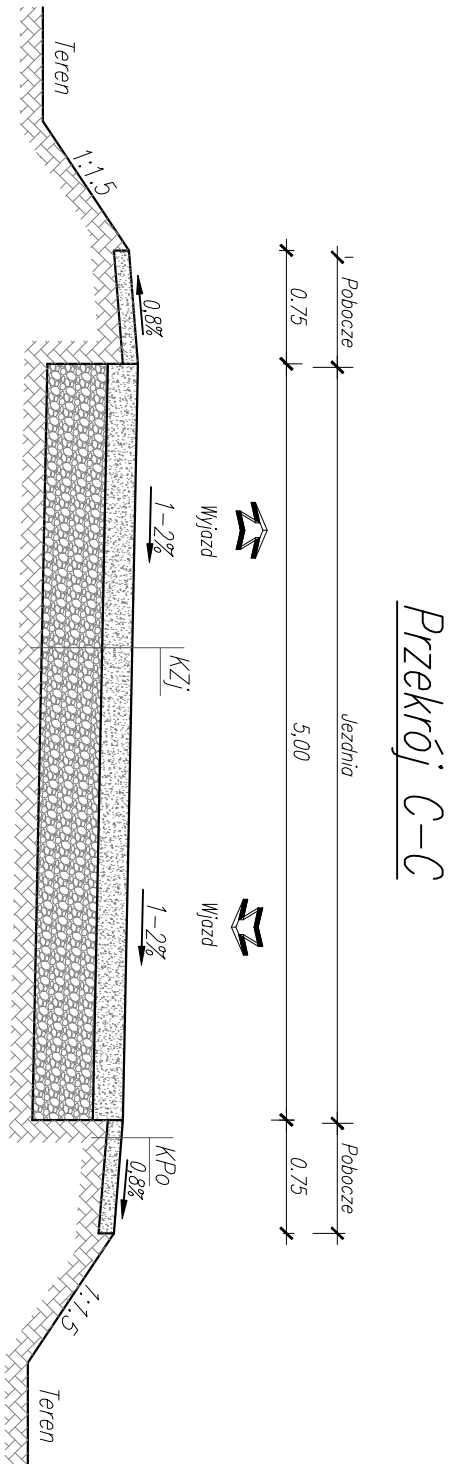
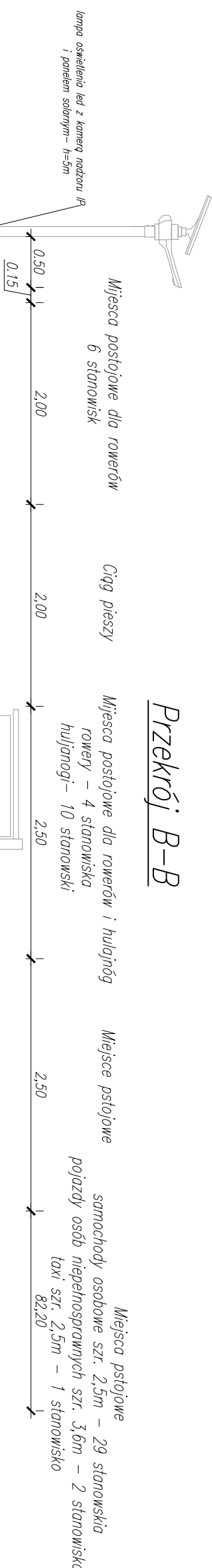
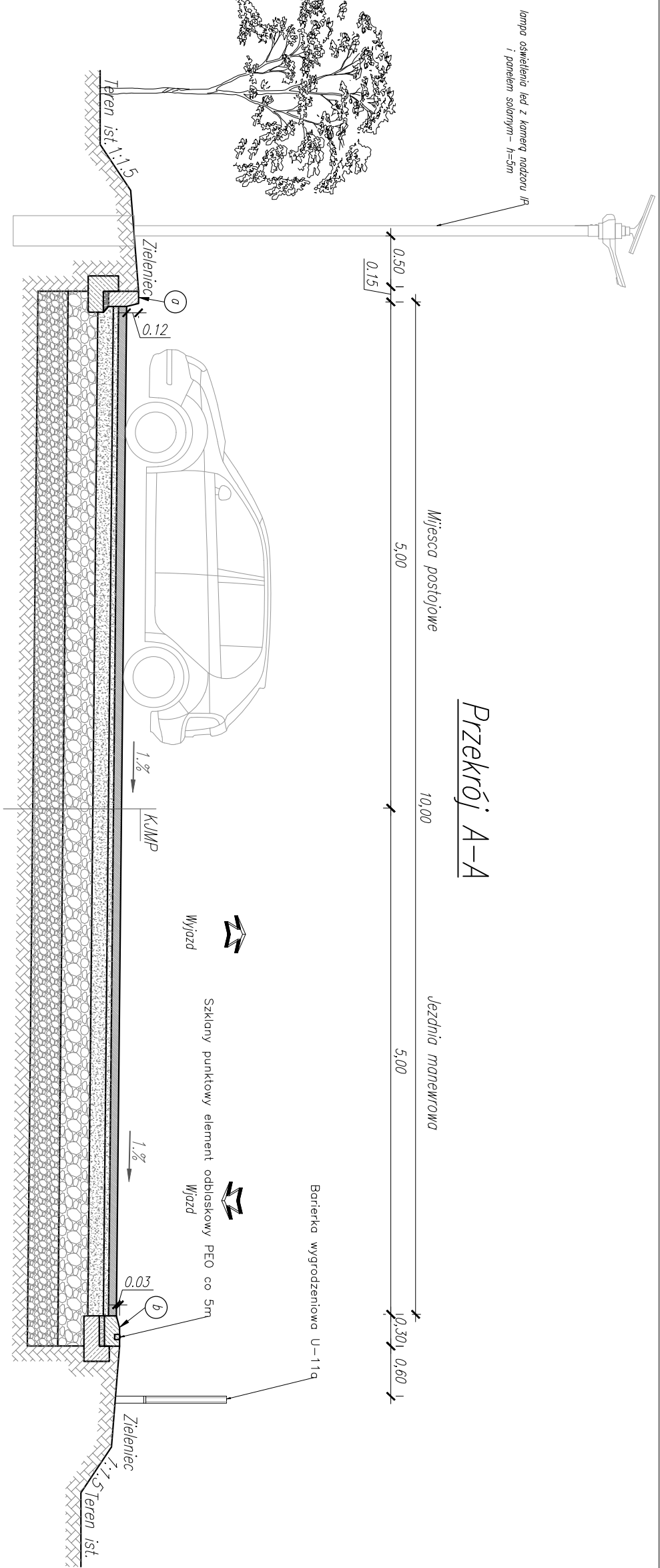




Investor:	GMINA RZEPIENNIK STRYZEWSKI Rzepiennik Strzyżewski 400 33-163 Rzepiennik Strzyżewski		
Nazwa:	Budowa parkingu Park&Ride		
Identyfikatory działek:	121607_2.0003.1459/1, 121607_2.0003.1453/7		
Adres:	działki nr ewid. 1459/1, 1453/7 obręb 0003 Olszyny, jedn. ewid. 121607_2 Rzepiennik Strzyżewski		
Nazwa Rysunku:	PLAN WARSTWICOWY		
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Knapik Upr. budowlane do projektowania w specjalności inżyniernej drogowej bez ograniczeń MAP/0009/PBD/16	Podpis:	
Sprawdzający:	mgr inż. Grzegorz Schmidt Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec. drogowej MAP/0104/POOD/07	Podpis:	
Data:	listopad 2024 r.	Etap:	PAB
		Skala:	1:500
		Nr rys.	3

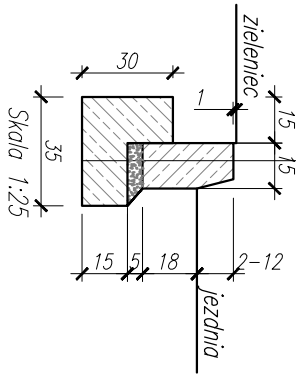
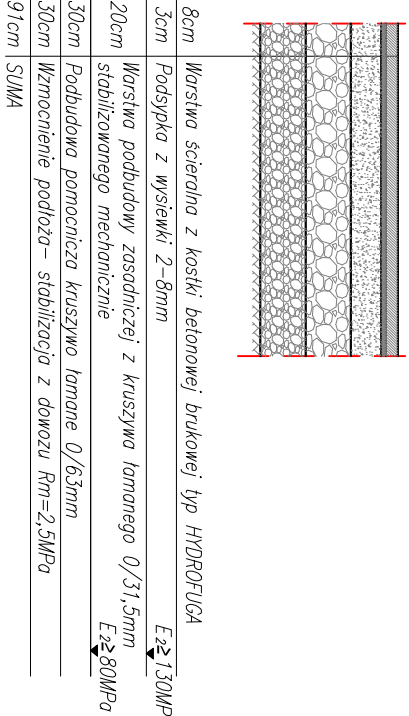




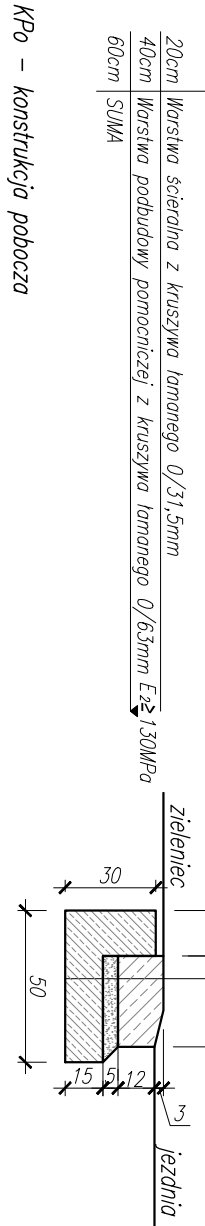
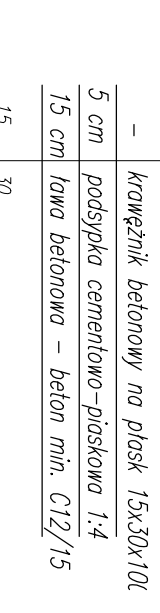
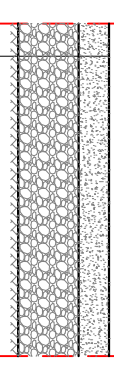


Konstrukcja nawierzchni

KłMP – konstrukcja jezdni mianowowej, miejsc postojowych – przepuszczalnia dla wody



KZJ – konstrukcja zjazdu – przepuszczalnia dla wody



Investor:	GINA RZEPLENIK STRZYŻEWSKI Rzepienik Strzyżewski 400 33-163 Rzepienik Strzyżewski
Nazwa:	Budowa parkingu Park&Ride
Identyfikator działek:	121607_2.0003.14591.1, 121607_2.0003.14537
Adres:	działki nr ewid. 14591/1, 14537/2 obwód 0003 Oleśny, jedn. ewid. 121607_2 Rzepienik Strzyżewski
Nazwa Rysunku:	PRZEMOCIE TYPOWE
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Knapik Upr. budowlana do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń IMM/009/IMB/16
Sprawdzający:	mgr inż. Grzegorz Schmidt Upr. budowlana do projektowania bez ograniczeń IMM/0104/IMB/07
Data:	listopad 2024 r.
Etap:	PAB
Skala:	1:50/ 1:25
Nr rys.	5

